

Une Délégation d'Assurance pour Seniors à un taux imbattable de 0,19%

Réaliser une acquisition immobilière lorsqu'on a 50 ans et plus n'a rien d'exceptionnel. L'allongement de l'espérance de vie incite de plus en plus de quinquagénaires à acheter de la pierre à crédit. Toutefois passé 50 ans, la tarification d'assurance de prêt augmente de façon considérable. En souscrivant directement un contrat auprès d'une compagnie d'assurance, c'est le système dit de la "délégation d'assurance", CREDIXIA peut vous permettre de réaliser d'importantes économies sur le cout total de votre assurance de prêt, en particuliers si vous présentez un état de santé dit "excellent".

Un contrôle médical à l'entrée

La moindre information sur votre état de santé est prise en compte par l'assureur pour calculer la prime. Ces informations permettent à la compagnie d'évaluer le risque que présente chaque assuré, pour couvrir un montant de capital en fonction de la durée du prêt.

Avant 50 ans et jusqu'à un certain montant emprunt (ils varient selon les compagnies : 75 000 €, 100 000 €, 200 000 €, etc.), il suffit de remplir un questionnaire de santé plus ou moins détaillé. Au-delà d'une certaine somme et d'un certain âge, il faut se livrer à des examens médicaux obligatoires. Ce « check up » complet s'accompagne parfois d'analyses, de radios, ou de tests.

La sélection médicale a un rôle majeur puisque c'est en fonction de l'estimation du risque par l'assureur qu'un tarif est proposé. Chez CREDIXIA, nous cherchons à proposer un contrat de qualité au meilleur prix.

Exemple de Délégation proposée par CREDIXIA

Pour un couple de cadres, non fumeur et âgés de 50 ans qui empruntent 300 000 euros sur 10 ans et présentent un très bon état de santé :

- ✓ **Délégation d'assurance CREDIXIA** : le montant de la cotisation total est de 12 587,08 euros soit un taux de 0,19%.

A propos de CREDIXIA :

Créée en 1999, CREDIXIA est une SAS spécialisée dans le courtage en crédits immobiliers et assurances de prêts. Son rôle d'intermédiaire bancaire lui permet d'obtenir pour ses clients le meilleur taux de crédit immobilier associé aux conditions les plus avantageuses. En 13 ans d'expérience, CREDIXIA a su développer une offre de qualité assortie d'avantages attractifs :

- 0€ de Frais de Courtage sur internet, en agence chez CREDIXIA
- 0€ de Frais de Dossier auprès de la banque qui financera le projet
- Le Meilleur accord sous 10 jours ouvrés
- Un suivi gratuit et personnalisé avec un conseiller privilégié
- Assurance de prêt moins chère et aux mêmes garanties que celles des banques