

## Patrimoine : ce qu'il va falloir décider dans les jours à venir

(Relaxnews) - Impôts, contrats Madelin et Plan d'épargne retraite populaire, ou livrets d'épargne réglementés au plafond, le courtier en immobilier Credixia avertit sur les actions à réaliser avant la fin de l'année, pour anticiper 2013.

Pour ceux qui envisagent d'opter, à compter de janvier 2013, pour la mensualisation des impôts - impôts sur le revenu, taxe d'habitation, taxe foncière - la date limite a été fixée au 15 décembre prochain.

Par ailleurs, les contribuables redevables de l'impôt sur la fortune (ISF) dont le patrimoine est compris entre 1,3M? et 3M?, pourront accéder pour la première fois à cette modalité de paiement, informe Credixia. Mais là encore, pour que le prélèvement intervienne en janvier, les démarches devront être réalisées au plus tard le 15 décembre.

En outre, les contrats d'épargne retraite tels que les contrats Madelin, et Plan d'épargne retraite populaire (PERP) qui prévoient, à l'échéance, la perception du capital accumulé sous forme de rente viagère devront être souscrits avant le 21 décembre 2012. Au-delà, cette rente sera amputée d'environ 15%, du fait de l'alignement des tables de mortalité entre hommes et femmes.

Enfin, le courtier recommande à toutes personnes qui envisagent de porter ses livrets d'épargne réglementés au plafond - 19.125? pour le Livret A et 12.000? pour le Livret développement durable (LDD) - d'agir avant la fin de l'année. Car, dorénavant pour déterminer le montant des versements complémentaires qu'il est possible de réaliser, il faut s'appuyer sur l'épargne constituée, qui comprend les versements et les intérêts, et non plus sur le montant des dépôts réalisés. Selon Credixia, il vaut donc mieux envisager de porter ses livrets au plafond avant la fin de l'année, afin de ne pas voir ses possibilités de versement diminuées de la capitalisation de l'année.

© 2012 www.relaxnews.com



### BMW X1 À 340 €/MOIS

Le coup de foudre que vous attendiez !  
Jusqu'au 8 décembre les Offres  
Éphémères BMW.

» [Cliquez ici](#)



### Cru du Beaujolais à -50%

Profitez de notre offre découverte et  
savourez un Cru exceptionnel du  
Beaujolais !

» [Cliquez ici](#)



### Syndic de copropriété

La gestion de votre immeuble en  
temps réel avec Syndic+. Un forfait  
tout inclus !

» [Cliquez ici](#)



### Montres & Horlogerie

Plus de 17.000 montres Rolex à  
découvrir sur Chronollection: Trouvez  
la vôtre!

» [Cliquez ici](#)

Publicité  Ligatus

Vous devez être membre pour ajouter des commentaires.  
Devenez **membre**, ou **connectez-vous**.

vlad16

hier

"Selon Credixia, il vaut donc mieux envisager de porter ses livrets au plafond avant la fin de l'année, afin de ne pas voir ses possibilités de versement diminuées de la capitalisation de l'année." : c'était aussi le cas jusqu'à présent